



PREDAJ - nebytový priestor na Mlynských Nivách



2 500 €/m²

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Mlynské Nivy
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	496 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zateplený objekt:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Celková plocha:	496 m ²	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	496 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

LOKALITA:

Širšie centrum Bratislavy, oblasť Mlynské Nivy, zóna s veľkým potenciálom, ktorá sa rozrastá o nové rezidenčné a polyfunkčné objekty. V blízkosti sa nachádzajú tiež business centrá ako BBC1+, centier BBC V, BBC I. Apollo BC II. Výborná dostupnosť z centra mesta aj na diaľničný obchvat.

POPIS PRIESTORU:

Veľký nebytový priestor s výmerou 496 m² sa nachádza na prízemí projektu Jarabinky. Obchodný priestor má tri vstupy z jednosmernej ulice, ktorá spája Mlynské Nivy a Jarabinkovú ulicu. Ponúkame ho v stave holopriestor so samostatným WC a umývadlom, prípojnými bodmi vody, odpadu, elektrickej energie a vykurovania a je pripravený na úpravu podľa potrieb budúceho vlastníka. Svetlá výška priestoru je 3000mm. Parkovanie pre klientov je zabezpečené na platenom parkovisku priamo v bezprostrednej blízkosti priestoru. V samotnom projekte Jarabinky sa nachádza cca 400 bytov a 25 obchodných priestorov.

Priestor je skolaudovaný

Cena : 2 500 €/m² m²/ bez DPH.

Ponúkame možnosť kúpy parkovacieho garážového státia. Ceny na vyžiadanie.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať ohľadne obhliadky priestoru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Silvia Mojžišová
0911 111 464
mojziso@urbanpartner.sk

