



## Predaj pozemkov na výstavbu rodinných domov v okrese Piešťany - Drahovce



**150 €/m<sup>2</sup>**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Drahovce
Ulica:	Drahovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	firčné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	2393 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponuka na predaj - pozemky na stavbu rodinných domov a dvojdomov v okrese Piešťany, obec Drahovce v pokojnom prostredí vidieka s vysokou úrovňou občianskej vybavenosti ako potraviny, lekáreň, kaviareň, pracovňa, trafika a kaderník priamo v komplexe.

Projekt sa nachádza v atraktívnej rekreačnej oblasti Piešťan, kúsok od jazera Sĺňava a rieky Váh. Okolie ponúka všetko pre športové a rekreačné vyžitie ako cyklistická trasa, vodné športy, rybolov, turistika. Lokalita poskytuje spojenie s prírodou čo navyše umocňuje krásny výhľad na pohorie Považský Inovec a vyhlíadku Červená veža. Lokalita má vynikajúce dopravné napojenie na diaľnicu D1 a ďalším benefitom je zastávku MHD hneď pri projekte.

Ponuka voľných pozemkov: vo výmerách 638 m<sup>2</sup>, 643 m<sup>2</sup>, 743 m<sup>2</sup>, 810 m<sup>2</sup>, 819 m<sup>2</sup> a 1026 m<sup>2</sup>

- so všetkými inžinierskymi sieťami, príjazdová asfaltová komunikácia, ku každému pozemku vedú vydláždené chodníky. K jednotlivým parcelám budú viesť v celom areáli vydláždené chodníky.

Momentálne prebieha výstavba sietí (voda, kanalizácia a električka), dokončená je prístupová komunikácia, rozšírenie komunikácie, chodníky a zastávky. Pri kúpe pozemku možnosť výstavby za 1,5 roka (stavebné povolenie).

Cena pozemku v rámci areálu vrátane prístupovej cesty s chodníkom a tiež IS : elektrina, voda, kanalizácia, ktoré sú privedené na každý pozemok, je 150,- EUR vrátane DPH.

Rezervujte si už teraz ten váš vysnívaný a ideálny pozemok: kontakt: Dlapová 0903 754 834, dlapova@urbanpartner.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Darina Dlapová**  
**0903 754 834**  
**dlapova@urbanpartner.sk**

