



Predaj pozemku s projektom priemyselnej haly v obci Drahovce, okr. Piešťany



1 350 000 €

+ DPH

| | |
|------------------|---------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Piešťany |
| Obec: | Drahovce |
| Druh: | Pozemky |
| Typ pozemku: | Komerčná zóna |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|--------------------|----------------------|-------------------------|-----|
| Status: | aktívne | Elektrika: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Plyn: | áno |
| Plocha pozemku: | 14752 m ² | Kanalizácia: | áno |
| Typ zeme: | rovina | Voda - blízko pozemku: | áno |
| Celková plocha: | 14752 m ² | Elektrika - na pozemku: | áno |
| Inžinierske siete: | áno | Plyn - blízko pozemku: | áno |
| Voda: | áno | | |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Predaj pozemku na výstavbu priemyselnej haly pri obci Drahovce, okr. Piešťany.

Pozemok má celkovú plochu 14.752 m², z toho zastavaná plocha haly je 5.353 m², zastavaná plocha vrátnice je 9 m², zastavaná plocha skladu HK je 132 m², spevnené plochy 6.425 m² a plochy zelene 2.833 m².

Súčasťou predaja je projekt na výstavbu priemyselnej haly o celkovej ploche 5.353 m², na výstavbu ktorej je v cene aj právoplatné stavebné povolenie a zároveň aj právoplatné stavebné povolenie na areálový vodovod, studňu, areálovú dažďovú kanalizáciu, ORL, areálový požiarny vodovod aj nádrž.

Projekt sa skladá z administratívnej haly, priemyselnej haly, vrátnice, skladu, prístupovej komunikácie, areálových komunikácií, spevnených plôch pre statickú dopravu, sadových a terénnych

úprav, oplotenia a trafostanice.

K pozemku vedie prístupová komunikácia. IS siete (voda, elektrika, kanalizácia sa nachádzajú pri pozemku.

Pozemok má dobré napojenie na diaľnicu D1, obec má kvalitnú infraštruktúru.

Celková cena pozemku vrátane projektu a právoplatných stavebných povolení je 1.350.000,- EUR + DPH.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Darina Dlapová
0903 754 834
dlapova@urbanpartner.sk

