



PREDAJ - secesný meštiacky dom v centre mesta NITRA



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Polyfunkčná budova
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	20
Úžitková plocha:	1677 m ²	Typ budovy:	tehla
Podlahová plocha:	1296 m ²	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Skladová plocha:	381 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

URBAN & PARTNER ponúka na predaj zrekonštruovaný secesný meštiacky dom vhodný na sídlo firmy alebo na investičnú príležitosť.

Objavte pôvab dedičstva a funkčnosti v tomto príjemnom trojpodlažnom secesnom mestskom dome, ktorý sa nachádza v priamom centre mesta NITRA na pešej zóne. Táto nehnuteľnosť, je dôkazom vývoja architektúry a urbanizmu od začiatku 20. storočia, ponúka jedinečnú zmes histórie a moderného využitia.

Ponúkaná nehnuteľnosť sa môže pochváliť dedičstvom, stojí na základoch, v ktorých sa odráža minulosť a zároveň zahŕňa súčasnosť. Architektonické prvky zdobia každé poschodie, pričom prízemie je rozdelené na tri vchody, čo vytvára príjemnú atmosféru pre podniky. Exteriér je zdobený takými detailmi, ako sú vyčnievajúce rímsy, vežičky a poloklenuté vikiere, ktoré zachytávajú podstatu secesnej elegancie.

Budova, je národnou kultúrnou pamiatkou uznávaná a jej historický význam dodáva jej charakteru

prestíž.

Táto nehnuteľnosť, predstavuje vzácnu príležitosť pre firmy a obchodné spoločnosti, ktoré hľadajú výnimočné prostredie. Ideálne pre kancelárske a obchodné účely, ponúka všestranné priestory navrhnuté tak, aby vyhovovali rôznym potrebám.

Nepremeškajte šancu stať sa súčasťou histórie a zároveň si užívať moderný komfort.

Bližšie informácie o nehnuteľnosti sú k dispozícii na vyžiadanie.

kontakt:

Mgr. Zuzana Kovárová

0903/283 222

kovarova@urbanpartner.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Zuzana Kovárová

Telefón:

0903 283 222

E-mail:

kovarova@urbanpartner.sk

