



Prenájom 2 izbového bytu na Saratovskej ulici v Dúbravke



560 €/mesiac

+ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Saratovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	úplne prerobení	Výťah:	áno
Celková plocha:	58 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	58 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	4	Terasa:	nie
Počet podlaží:	12		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom príjemného 2 izbového bytu na Saratovskej ulici v blízkosti OC Saratov v Dúbravke.

Plocha bytu je 52,55 m² + priestranný balkón z obývačky o ploche 5,2 m², ktorý je otočený do dvora so zeleňou. Byt sa nachádza na 4 poschodí z 12 s dvoma výťahmi.

Byt je po celkovej rekonštrukcii a je kompletne zariadený vrátane spotrebičov (chladnička, mikrovlnka, elektrická rúra s plynovým sporákom, pračka a TV), vo vstupnej chodbe a v spálni je zabudovaný šatník. Klimatizácia sa nachádza v spálni, ktorá bez problémov vychladí celý byt. V byte je UPC.

Byt je voľný od 1.4.2025 a nachádza sa v príjemnej lokalite s výbornou infraštruktúrou v tesnom dosahu ako OC Saratov, MHD (bus, električka), Billa, Lidl, Dom kultúry. V blízkom dosahu sa nachádza aj lesopark ako oddychová zóna vrátane turistických trás a cyklotrás. Za bytovým domom sa

nachádza priestranné parkovisko pre pohodlné parkovanie. Byt je určený maximálne pre 2 osoby bez zvierat.

Cena 560,- €/mesiac + energie 200,- € vrátane základnej káblovej TV a základného internetu



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Darina Dlapová
0903 754 834
dlapova@urbanpartner.sk

